



NOTA DE PRENSA:

Silicius avanza en su estrategia ESG con la inscripción de su huella de carbono en el Registro nacional del MITECO

- La compañía inscribe la huella correspondiente a 2024 bajo alcances 1, 2 y 3, incluyendo emisiones indirectas asociadas a activos arrendados y servicios contratados.
- El hito se suma a que el 46% del valor de su portfolio ya cuenta con certificación BREEAM y al reconocimiento de su reporting por EPRA con el máximo estándar BPR.

Madrid, 10 de marzo de 2026 – SILICIUS Real Estate, SOCIMI especializada en la gestión de inmuebles a largo plazo con rentas estables, ha inscrito su huella de carbono correspondiente al ejercicio 2024 en el Registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

La inscripción, formalizada por la Oficina Española de Cambio Climático (OECC), acredita el cálculo de las emisiones de gases de efecto invernadero de la compañía bajo el alcance 1, 2 y 3, incluyendo emisiones directas, consumo energético y emisiones indirectas derivadas de transporte, servicios contratados, residuos generados y uso de activos arrendados a terceros.

El perímetro de cálculo abarca tanto la sede central como distintos centros comerciales y sociedades participadas, reforzando el compromiso de la compañía con la transparencia, la trazabilidad y el rigor metodológico en materia ambiental.



Este hito se suma a los avances alcanzados por SILICIUS en el ámbito ambiental, donde el 46% del valor de su portfolio cuenta ya con certificación BREEAM y el 100% de sus centros comerciales dispone de esta acreditación en vigor. Asimismo, la compañía ha sido reconocida por EPRA con el máximo estándar en Best Practices Recommendations (BPR), además del 'Most Improve Award' y una mención en Sustainability BPR, reforzando la calidad y transparencia de su reporting.

En palabras de **María Reigal, Responsable de Cumplimiento de SILICIUS**: *"La inscripción de nuestra huella de carbono en el Registro oficial es un paso natural dentro de nuestra hoja de ruta en sostenibilidad. En 2024 sentamos las bases para una gestión más estructurada y medible del impacto ambiental de nuestra cartera. Hoy consolidamos ese trabajo dentro de un marco institucional que refuerza nuestra apuesta por la transparencia, la eficiencia operativa y la creación de valor a largo plazo"*.

Sobre SILICIUS

SILICIUS es la SOCIMI (Sociedad Anónima Cotizada de Inversión en el Mercado Inmobiliario) del grupo MAZABI especializada en la compra y gestión de activos con rentas estables a largo plazo para sus inversores. La compañía cotiza en el BME Growth desde septiembre de 2021 con una cartera que suma en la actualidad más de 313.000 metros cuadrados y un valor bruto (GAV) de 581 millones de euros. El grueso de sus activos está repartido entre los segmentos hotelero, Centros Comerciales, retail, oficinas, residencial y logístico principalmente en España, así como en localizaciones *prime* de algunas de las principales ciudades europeas.

SILICIUS está ejecutando un plan de crecimiento mediante aportaciones dinerarias y no dinerarias, así como operaciones corporativas de escalabilidad de tipologías de inversiones, con un *pipeline* de varios proyectos en análisis para llegar a la cifra objetivo de 1.000 millones de euros a medio plazo.

Contacto para prensa

ROMAN

Ginés Cañabate / g.canabate@romanrm.com / 649 214 470

Irene Osuna / i.osuna@romanrm.com / 602 256 400